



АРБИТРАЖНЫЙ СУД САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
410002, г. Саратов, ул. Бабушкин взвоз, д. 1; тел/ факс: (8452) 98-39-39;
<http://www.saratov.arbitr.ru>; e-mail: info@saratov.arbitr.ru

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

город Саратов

22 ноября 2017 года

Резолютивная часть решения оглашена 15 ноября 2017 года

Полный текст решения изготовлен 22 ноября 2017 года

Дело №А57-8952/2017

Арбитражный суд Саратовской области в составе судьи Воскобойникова М.С.,
при ведении протокола судебного заседания с использованием средств аудиозаписи
секретарем судебного заседания Осетровым М.Ю., рассмотрев в судебном заседании
материалы дела №А57-8952/2017

по иску ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "Т ПЛЮС"
(ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946), Красногорского района Московской области
к ТОВАРИЩЕСТВУ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКАЯ 157"
(ОГРН 1126450014448, ИНН 6452100234), г. Саратов,

третье лицо: Комитет государственного регулирования тарифов Саратовской области
о взыскании задолженности за поставленную тепловую энергию по договору № 56390Т
от 01.09.2014. за периоды октябрь 2016 года, ноябрь 2016 года, январь 2017 года в размере
149009,80 рублей,

при участии в заседании представителей:

от истца – Безсчастнов А.С., доверенность № 223 от 12.04.17 г.;

от ответчика – Мигунов Д.А., доверенность от 14.07.2017 г.

от третьего лица – не явился, извещен надлежащим образом.

УСТАНОВИЛ:

ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "Т ПЛЮС" обратилось в Арбитражный
суд Саратовской области с исковым заявлением ТОВАРИЩЕСТВУ СОБСТВЕННИКОВ
ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКАЯ 157" о взыскании задолженности за поставленную тепловую

энергию по договору № 56390т от 01.09.2014. за периоды октябрь 2016 года, ноябрь 2016 года, январь 2017 года в размере 149009,80 рублей.

Определением суда от 11.05.2017 дело назначено к рассмотрению в порядке упрощенного производства без вызова сторон в соответствии со ст. 228 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ).

В ходе рассмотрения настоящего спора ответчиком представлен отзыв на иск, согласно которому ТСЖ «Московская 157» полагает, что тепловая энергия за спорный период оплачена в полном объеме, задолженность перед ПАО «Т плюс» отсутствует.

Определением суда от 03.07.2017 суд перешел к рассмотрению дела по общим правилам искового производства.

Определением от 13.10.2017 к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмете спора, привлечен Комитет государственного регулирования тарифов Саратовской области.

В судебном заседании представитель истца уточнил заявленные требования, просит взыскать задолженность за поставленную тепловую энергию по договору № 56390т от 01.09.2014. за периоды октябрь 2016 года, ноябрь 2016 года в размере 134 009,80 рублей.

Суд, с учетом мнения представителя ответчика, принял заявленные уточнения и продолжил рассмотрение настоящего спора с учетом заявленных уточнений.

Истец в судебном заседании пояснил, что расчет задолженности произведен исходя из отопительного периода равного 196 дням. В обоснование своей позиции ссылается на экспертное заключение экономического обоснования тарифов на услуги по отоплению и горячему водоснабжению для населения г. Саратова, на основании которого, решением Саратовской городской Думы от 26 декабря 2005 года №69-664 утверждены нормативы потребления тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение для населения г. Саратова.

Ответчик в судебном заседании пояснил, что согласно разъяснению Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 30.05.2017 №01-13-697/крт расчет норматива потребления был произведен исходя из периода, равного фактической продолжительности отопительного сезона — 6 месяцев, полагал, что при расчете платы за отопление невозможно производить начисление более, чем за 6 месяцев одного года или отопительного сезона.

Представитель истца справочно сообщил, что ответчиком после подачи иска оплачена задолженность на сумму 52 000 рублей. Данный факт ответчиком не оспаривается.

Третье лицо явку своего представителя в судебное заседание не обеспечило.

Согласно статье 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном, объективном и непосредственном исследовании имеющихся в деле доказательств.

В соответствии со статьей 65 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. Суду представляются доказательства, отвечающие требованиям статей 67, 68, 75 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Истец основывает свои требования на том, что 01.09.2013 года между ПАО «Т Плюс» (далее - «Истец») и ТСЖ "Московская 157" (далее «Ответчик») заключен договор теплоснабжения (государственный контракт) № 56390г от 01 сентября 2013 (далее - «Договор»).

В соответствии с условиями договора теплоснабжающая организация обязуется подавать потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде и теплоносителе, а потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию и невозвращенный теплоноситель, соблюдать режим ее потребления в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных договором, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении сетей и исправность используемых им приборов и оборудования.

В соответствии с п. 2.2.1. Договора, Истец обязался подавать тепловую энергию и тепловой носитель Ответчику в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон (Приложение №2 к Договору), в количестве и режиме, предусмотренном Приложением №1 к Договору, и с качеством в соответствии с условиями Договора и требованиями законодательства РФ.

В соответствии с п. 2.3. Договора теплоснабжения Ответчик обязался принять и оплатить тепловую энергию в объеме, сроки и на условиях, предусмотренных Договором.

Объекты потребления тепловой энергии по Договору указаны в приложении №3 Договора.

В соответствии с пунктами 3.1 - 3.7 договора учет количества принятой тепловой энергии и теплоносителя осуществляется по коммерческому прибору (приборам) учета принадлежащему потребителю, в соответствии с действующими правилами учета тепловой энергии и теплоносителя. При отсутствии у потребителя приборов учета, количество принятой абонентом тепловой энергии и теплоносителя определяется теплоснабжающей организацией на основании утвержденных Правительством Российской Федерации Правил,

обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями и иными требованиями законодательства РФ.

Договор действует с 01.09.2013 по 31.08.2014 включительно (п. 7.1. Договора) и считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Договора или о заключении нового договора.

Основанием для расчетов по Договору является акт поданной-принятой тепловой энергии за договорную тепловую нагрузку (мощность), фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоноситель и счет-фактура (п.4.8. Договора).

В соответствии с п.4.8. Договора, Ответчик обязался до 5 числа месяц (включительно), следующего за расчетным, получать у Истца счет-фактуру и акт поданной-принятой тепловой энергии который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и вернуть Истцу.

Если Ответчик в срок, установленный в п.4.8. Договора, не направит в адрес Истца надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом акт поданной-принятой тепловой энергии и не представит мотивированных возражений на акт, считается, тепловые ресурсы приняты без возражений и акт подписан Ответчиком.

Порядок оплаты определен в приложении №4 к Договору, в соответствии с которым до 15 числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически потребленные в истекшем месяце энергетические ресурсы с учетом средств, ранее внесенных Потребителем.

Истец обосновывает свои исковые требования тем, что за период за период октябрь 2016г., ноябрь 2016г., январь 2017г. года в рамках договора на снабжение тепловой энергией в горячей воде от 01.00.2013 года № 56390т подал, а ответчик принял тепловую энергию на общую сумму 612060,15 рублей, которая своевременно не оплачена, в связи с чем, у Ответчика образовалась задолженность перед Истцом за потребленную тепловую энергию.

Изучив материалы дела, исследовав доводы, изложенные в исковом заявлении и отзыве, выслушав представителя истца и ответчика, арбитражный суд первой инстанции приходит к выводу, что заявленные исковые требования не подлежат удовлетворению, исходя из следующих обстоятельств.

Заключенный между сторонами договор № 56390т на снабжение тепловой энергией в горячей воде от 01.09.2013 года по своей правовой природе является разновидностью договора купли-продажи - договором энергоснабжения.

К правоотношениям, сложившимся между сторонами, подлежат применению общие положения Гражданского кодекса Российской Федерации о купле-продаже.

Суд определяет отношения сторон, как сложившиеся договорные по снабжению тепловой энергии в горячей воде, к которым применяются общие правила о договоре энергоснабжения, установленные в параграфе 6 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) по договору энергоснабжения энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии.

Частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ) установлено, что размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Размер платы за коммунальные услуги, предусмотренные частью 4 статьи 154 ЖК РФ, рассчитывается по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом (часть 2 статьи 157 ЖК РФ).

В силу пункта 8 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 307 (в редакции, действовавшей в рассматриваемом периоде) условия договора о приобретении коммунальных ресурсов, заключаемого исполнителем коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями с целью обеспечения потребителя коммунальными услугами, не должны противоречить этим Правилам и иным нормативным правовым актам Российской Федерации, при определении условий договора энергоснабжения, заключаемого между ресурсоснабжающей и управляющей организациями.

При этом пунктом 15 названных Правил предусматривалось, что в случае если исполнителем является товарищество собственников жилья, жилищно-строительный, жилищный или иной специализированный потребительский кооператив либо управляющая организация, то расчет размера платы за коммунальные услуги, а также приобретение исполнителем холодной воды, горячей воды, услуг водоотведения, электрической энергии, газа и тепловой энергии осуществляются по тарифам, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации и используемым для расчета размера платы за коммунальные услуги гражданами.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 307 были утверждены Правила предоставления коммунальных услуг гражданам (далее - Правила N 307), с 01.09.2012 года вступили в силу Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 (далее - Правила N 354), регулирующие отношения между исполнителями и потребителями коммунальных услуг, устанавливающие их права и обязанности, ответственность, а также порядок контроля качества предоставления коммунальных услуг, порядок определения размера платы за коммунальные услуги с использованием приборов учета и при их отсутствии.

Согласно пункту 38 Правил N 354 размер платы за коммунальные услуги рассчитывается по тарифам (ценам) для потребителей, установленным ресурсоснабжающей организацией в порядке, определенном законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

При расчете размера платы за коммунальные ресурсы, приобретаемые исполнителем у ресурсоснабжающей организации в целях оказания коммунальных услуг потребителям, применяются тарифы (цены) ресурсоснабжающей организации, используемые при расчете размера платы за коммунальные услуги для потребителей.

В соответствии с пунктом 1 статьи 544 ГК РФ устанавливает, что оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Согласно части 1 статьи 157 ЖК РФ размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления

коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В силу статьи 42 Правил N 354 в редакции, действовавшей на момент возникновения спорных правоотношений, при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета тепловой энергии размер платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется в соответствии с формулой 2 приложения N 2 к названным Правилам исходя из норматива потребления коммунальной услуги.

В соответствии с п. 5 Правил "Установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг" утвержденными Постановлением правительства РФ от 23.05.2006 N 306, нормативы потребления коммунальных услуг определяются в расчете на месяц потребления соответствующего коммунального ресурса.

В соответствии с пунктами 3 и 18 приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306, норматив отопления за календарный месяц определяется путем деления суммарного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирного дома в течение отопительного периода, на количество месяцев в отопительном периоде, в том числе неполных. Следовательно, норматив потребления коммунальной услуги по отоплению, установленный на один календарный месяц отопительного периода, зависит от количества этих месяцев, и не зависит от того, оказывалась ли в эти месяцы коммунальная услуга по отоплению полный месяц или только часть месяца.

Согласно разъяснениям Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 30.05.2017 №01-13-697/крт на территории г.Саратова до настоящего времени не разработан и не введен в действие норматив потребления тепловой энергии, который бы соответствовал вышеуказанному пункту 18 Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг в актуальной редакции.

На территории г.Саратова действует Решение Саратовской городской Думы от 26.12.2005 N 69-664 (ред. от 31.01.2007) "О нормативах потребления отопления и горячего водоснабжения для населения". Согласно данному решению норматив потребления тепловой энергии при оплате в отопительный сезон составляет 0.030 Гкал на 1 кв.м общей отапливаемой площади в месяц. Указанное решение Саратовской городской думой было принято в соответствии с редакцией Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления

коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме" по состоянию на 23.05.2006 года, которая не предусматривала включение в расчет норматива отопления неполных календарных месяцев в отопительном периоде.

Согласно разъяснению Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 30.05.2017 №01-13-697/крт расчет норматива потребления был произведен исходя из периода, равного фактической продолжительности отопительного сезона — 6 месяцев. Производить начисление размера платы гражданам за услуги отопления за полные месяцы октябрь и апрель, применяя норматив, рассчитанный на 6 месяцев отопительного периода, является неправомерным.

Согласно п. 10 Положения о комитете государственного регулирования тарифов Саратовской области, утвержденного Постановлением Правительства Саратовской области от 12.04.2017 №169-П комитет в пределах своей компетенции имеет право разрабатывать и утверждать рекомендации, разъясняющие условия, порядок и правила формирования и применения цен (тарифов), нормативов.

С учетом изложенного, арбитражный суд, руководствуясь нормами действующего законодательства, учитывая разъяснения Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области от 30.05.2017 №01-13-697/крт, приходит к выводу о том, что при расчете платы за отопление невозможно производить начисление более, чем за 6 месяцев отопительного периода. Расчет норматива потребления тепловой энергии установленный Решением Саратовской городской Думы от 26.12.2005 N 69-664 (ред. от 31.01.2007) "О нормативах потребления отопления и горячего водоснабжения для населения" предусматривает, что в октябре и апреле (месяцы начала и окончания отопительного периода) потребление тепловой энергии происходит только половину месяца. Фактически половина октября и половина апреля составляют один шестой месяц отопительного периода.

Таким образом, расчет задолженности, произведенный истцом исходя из отопительного периода равного 196 дням, не соответствует нормам действующего законодательства.

Установив факт оплаты ответчиком коммунального ресурса, выставленного истцом в апреле месяце в размере 88 400 рублей, суд приходит к выводу об отсутствии задолженности ответчика за поставленную тепловую энергию по договору № 56390т от 01.09.2014. в октябре 2016 года.

Поскольку ответчиком, после подачи иска, оплачена задолженность на сумму 52 000 рублей, суд признает обоснованным требование истца в указанной части.

Согласно статье 112 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при принятии решения арбитражным судом суд решает вопросы о распределении судебных расходов.

Согласно пункту 22 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 21 января 20016 г. N 1 "О некоторых вопросах применения законодательства о возмещении издержек, связанных с рассмотрением дела" в случае изменения размера исковых требований после возбуждения производства по делу при пропорциональном распределении судебных издержек следует исходить из размера требований, поддерживаемых истцом на момент принятия решения по делу.

Таким образом, при пропорциональном распределении судебных издержек суд исходит из размера требований, поддерживаемых истцом на момент принятия решения по делу, а именно 134 009,80 рублей.

Поскольку суд признал требования истца обоснованными на сумму 52 000 рублей, то при распределении расходов по уплате государственной пошлины суд руководствуется правилами, установленными статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, и исходит из того, что расходы по оплате государственной пошлины следует возложить на стороны пропорционально удовлетворенным исковым требованиям.

Руководствуясь статьями 110, 167 – 170, 176, 177, 180, 181 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации

Р Е Ш И Л:

В удовлетворении исковых требований публичного акционерного общества «Т Плюс», (ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946), Красногорского района Московской области к ТОВАРИЩЕСТВУ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКАЯ 157" (ОГРН 1126450014448, ИНН 6452100234), г. Саратов, о взыскании задолженности за поставленную тепловую энергию по договору № 56390т от 01.09.2014. за периоды октябрь 2016 года, ноябрь 2016 года, январь 2017 года в размере 149 009,80 рублей – отказать.

Взыскать с ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "МОСКОВСКАЯ 157" (ОГРН 1126450014448, ИНН 6452100234), г. Саратов в пользу публичного акционерного общества «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946), Красногорского района Московской области расходы по оплате государственной пошлины в размере 1 947 (одна тысяча девятьсот сорок семь) рублей 76 копеек.

Вернуть публичному акционерному обществу «Т Плюс» (ОГРН 1056315070350, ИНН 6315376946), Красногорского района Московской области из федерального бюджета

излишне оплаченную государственную пошлины в размере 1 651 рубль 69 копеек. Справку на возврат государственной пошлины выдать после вступления судебного акта в законную силу.

Исполнительный лист выдать взыскателю после вступления судебного акта в законную силу.

Решение арбитражного суда вступает в законную силу по истечении месячного срока со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба.

Решение может быть обжаловано в установленном законом порядке через Арбитражный суд Саратовской области.

Судья

М.С. Воскобойников